

Maison neuve RE2020 - Villas Barbara 3



Prix : 230 000€ H.A.I

dont 4.55% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 220000€

À Vendre : Maison Neuve RE2020 - 4 Pièces à Lisle-sur-Tarn Villa 3 Prix : 230 000 €
Située à Lisle-sur-Tarn, à proximité du collège et des commerces, cette maison est idéale pour une famille en quête de praticité et de qualité de vie. Tout est pensé pour votre bien-être ! Maison conforme aux normes RE2020, garantissant une performance énergétique élevée, d'une surface habitable de 89m² : un séjour avec cuisine ouverte de 40m², wc indépendant, cellier. Le coin nuit compte 3 chambres dont 2 avec placard et une salle d'eau avec douche et wc. Ainsi qu'un garage de 15m². Équipements et prestations : Chauffage par pompe à chaleur gainable, pour une gestion optimale de la température, complété par un chauffe-eau thermodynamique, pour un meilleur rendement énergétique. Cuisine : un budget est alloué pour son aménagement, vous permettant de la personnaliser à votre goût Côté extérieur : Terrasse de 9m² carrelée Jardin : 112 m², entièrement clôturé, idéal pour vos moments de détente en extérieur Place de parking privatif Livraison prévue : Septembre 2026 Contactez nous pour plus d'infos au 06 95 20 40 48 / alizee@rigalgroup.fr

Surface habitable : 89.83 m²

Surface du terrain : 312 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3