

# Lotissement Le Moulin



**Prix : 62 000€ H.A.I**

dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : €

A Saint Gauzens, le lotissement "Le Moulin" se compose de 9 lots. Les terrains sont viabilisés : eau, électricité, télécom et tout à l'égout. A 15min de Lavaur et de l'accès A68, 10min de Graulhet. Proche des commodités : école, commerces de proximité, banque , bureau de poste, pharmacie... Taxe d'aménagement : 4.2% commune, 1.80% département, 0.40% archéologique Participation assainissement collectif : 4500€ TERRAINS  
DISPONIBLES : Lot n°9 : 1149m<sup>2</sup> - 62 000 €

Surface du terrain : 1149 m<sup>2</sup>