

Villa T5 avec garage et jardin SAINT SULPICE



Prix : 295 000€

Honoraires à la charge du vendeur

SAINT SULPICE VILLA T5 AVEC JARDIN Villa de plain pied en construction d'une surface de +/-114m² habitables et garage sur un terrain de 493m² : Entrée, séjour/cuisine de 45m² donnant sur une terrasse d'environ 15m², cellier avec accès au garage de 19m², suite parentale de +/-20m² avec dressing et salle d'eau (douche, wc, meuble simple vasque). La partie nuit comprend 3 chambres avec placard, une salle de bain (baignoire, meuble double vasque et placard), un wc. Construction RE2020, vente sur plan : des modifications sont possibles à l'intérieur selon l'avancement de la construction. Menuiseries alu et PVC double vitrage avec volets roulants motorisés. Enduit : ton pierre ou équivalent. Chauffage : PAC gainable (climatisation réversible) Chauffe-eau thermodynamique Travaux de finition compris : carrelage, faïence et sols souples. Frais de notaire réduits, garanties dommage-ouvrage Livraison prévue = Décembre 2024

Surface habitable : 114 m²

Surface du terrain : 493 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4